

**JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., soudní exekutor**  
Exekutorský úřad Frýdek-Místek, sídlem Potoční 1094, 73801 Frýdek-Místek

Vyřizuje: Lukáš Biedrawa  
Linka: provolba 92  
biedrawa@exekutorskyurad.net

Sp.zn. 143 EX 00266/22-089

**Usnesení**

**Soudní exekutor JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Potoční 1094, PSČ 738 01,** který vede exekuční řízení (pod sp.zn. 143 EX 00266/22), na základě pověření exekučního soudu: Okresního soudu ve Frýdku-Místku, ze dne 28. 3. 2022, č.j. 26 EXE 2877/2022-18 přičemž exekuce je vedena podle exekučního titulu: notářského zápisu č. j. Nz 19/2019, sepsaného Mgr. Kamilou Mirafuentes, notářkou v Novém Jičíně dne 29. 1. 2019 v právní věci

oprávněného: **Acredo Capital Group a.s., IČ: 04740807, Ve Smečkách čp. 589 / č. 14, 110 00 Praha - Nové Město,**  
**zast. JUDr. Bc. Michael Štefánek, advokát, Poštovní čp. 1794 / č. 17, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,**

k vymožení pohledávky oprávněného ve výši 1 079 738,40 Kč, smluvní úrok 0,1 % denně z částky 1 079 738,40 Kč od 15. 3. 2022 do zaplacení, včetně nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů exekuce

proti povinnému: **Zdeněk Carbol, IČ: 66713714, nar. 29.05.1975, Metylovice čp. 219, 739 49 Metylovice - Metylovice,**  
**zast. Mgr. David Šedivý, advokát, Senovážné náměstí čp. 977 / č. 24, 110 00 Praha - Nové Město,**

ve věci prodeje nemovitých věcí povinného

**ROZHODL TAKTO:**

**Dražba nemovitých věcí níže uvedeného povinného, a to:**

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 512184 Metylovice

Kat.území: 693545 Metylovice

List vlastnictví: 426

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný                | Identifikátor | Podíl |
|-------------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo                          |               |       |
| Carbol Zdeněk, č.p. 219, 73949 Metylovice | 750529        |       |

B Nemovitosti

| Pozemky                                           |            |                            |                |                                     |
|---------------------------------------------------|------------|----------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Parcela                                           | Výměra[m2] | Druh pozemku               | Způsob využití | Způsob ochrany                      |
| St. 258                                           | 516        | zastavěná plocha a nádvoří |                |                                     |
| Součástí je stavba: Metylovice, č.p. 219, rod.dům |            |                            |                |                                     |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 258             |            |                            |                |                                     |
| 25                                                | 502        | trvalý travní porost       |                | zemědělský půdní fond               |
| 27/3                                              | 7609       | trvalý travní porost       |                | zemědělský půdní fond               |
| 28/2                                              | 2859       | trvalý travní porost       |                | zemědělský půdní fond               |
| 29                                                | 614        | ostatní plocha             | jiná plocha    |                                     |
| 30/1                                              | 548        | ostatní plocha             | jiná plocha    |                                     |
| 1611                                              | 876        | zahrada                    |                | zemědělský půdní fond               |
| 1613/2                                            | 759        | lesní pozemek              |                | pozemek určený k plnění funkcí lesa |
| 1710/1                                            | 248        | zahrada                    |                | zemědělský půdní fond               |

Rodinný dům je samostatně stojící, zřejmě nepodsklepený nebo pouze z části, s jedním NP a půdou pod sedlovou střechou, s navazující hospodářskou částí. Základy objektu jsou smíšené. Svislé obvodové konstrukce jsou zděné z cihel. Střecha je sedlová, se střešní krytinou z tašek. Fasádní omítky jsou vápenné. Klempířské konstrukce jsou provedeny z pozinkovaného plechu. Okna jsou instalována dřevěná dvojí, vrata jsou dřevěná. WC je suché mimo stavbu.

Na pozemku parc.č. st. 258 s přesahem na pozemek parc.č. 2105/1 (ve vlastnictví obce Metylovice) se nachází hospodářská budova, nepodsklepená, zděné konstrukce, se sedlovou střechou.

## **Příslušenství nemovitých věcí tvoří:**

Venkovní úpravy – přípojky inženýrských sítí (elektro, ostatní nebylo možno zjistit).

nařízená jako elektronická dražba s počátkem dražby 04.10.2022 v 10:30 hod **se odročuje na:**

**Zahájení elektronické dražby: dne 04.11.2022 v 10:30 hod** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit a zvyšovat podání).

**Ukončení elektronické dražby:** nejdříve **dne 04.11.2022 v 11:00 hod.** Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - je-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání; je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut; uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Ve Frýdku-Místku, dne 03.10.2022

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M.  
soudní exekutor

### **Toto usnesení se doručuje:**

**Oprávněný:** Acredo Capital Group a.s., IČ: 04740807, Ve Smečkách čp. 589 / čp. 14, 110 00 Praha - Nové Město  
zast. JUDr. Bc. Michael Štefánek, advokát, Poštovní čp. 1794 / čp. 17, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava  
**Povinný:** Zdeněk Carbol, IČ: 66713714, nar. 29.05.1975, Metylovice čp. 219, 739 49 Metylovice - Metylovice  
zast. Mgr. David Šedivý, advokát, Senovážné náměstí čp. 977 / čp. 24, 110 00 Praha - Nové Město

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek  
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj - územní pracoviště ve Frýdlantě nad Ostravicí  
Obecní úřad Metylovice (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)  
Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)  
Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek  
Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky  
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky  
Revírní bratrská pokladna, zdravotní pojišťovna  
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna  
Vojenská zdravotní pojišťovna ČR  
Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví  
Zaměstnanecská pojišťovna Škoda  
Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov